ERA IMMOBILIER

ERA IMMO FRED-SUN
04 92 74 01 69
contact@agence-immobiliere-manosque.com
www.agence-immobiliere-manosque.com

Location

7634

22/10/2026

Appartement T2 Meublé à louer au centre-ville de Manosque - Réf 7634

590 €par mois (+ Charges comprises : 15€)

EXCLUSIVITÉ

T2 meublé dans le centre historique. Pas de place de parking. Surface de 45 m2 dans un petit immeuble comprenant 3 logements. Situé au 2ème et dernier étage.

Loyer 575 euros hors charges
TOM: 15 euros
caution 1150 euros
frais d'agence 495 euros
Copropriété de 3 lots - dont 3 lots habitation.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

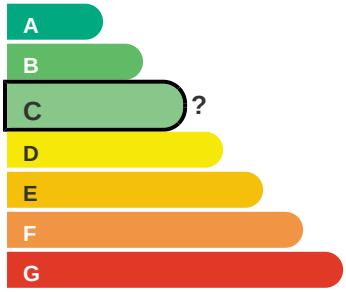
Surface habitable : 45 m², Nb pièce(s) : 2 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Numéro de mandat : 104577 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Américaine ,

LOCALISATION

04100 Manosque

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

178.9	6
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **820 €** et **1140 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 495 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €

- Charges de copropriété annuelles : 0 €